РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ТАЛЬМЕНСКОГО ПОССОВЕТА

ТАЛЬМЕНСКОГО РАЙОНА АЛТАЙСКОГО КРАЯ

РЕШЕНИЕ

«24» декабря 2020 г. № 180

р.п. Тальменка

Об утверждении Правил благоустройства территории муниципального образования Тальменский поссовет Тальменского района Алтайского края

Рассмотрев протест прокурора Тальменского района Алтайского края на решение Совета депутатов Тальменского поссовет Тальменского района Алтайского края от 13.09.2012 № 22 «Об утверждении Правил благоустройства на территории р.п. Тальменка» (с изменениями), руководствуясь Уставом муниципального образования Тальменский поссовет Тальменского района Алтайского края, Совет депутатов

РЕШИЛ:

1. Утвердить Правила благоустройства территории муниципального образования Тальменский поссовет Тальменского района Алтайского края (прилагаются).

2. Признать утратившим силу решение Совета депутатов Тальменского поссовет Тальменского района Алтайского края от 13.09.2012 № 22 «Об утверждении Правил благоустройства на территории р.п. Тальменка» (с изменениями).

3. Обнародовать настоящее решение в установленном законодательством порядке.

4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную депутатскую комиссию по благоустройству.

Глава Тальменского поссовета И.Ю. Арбацких

Приложение

К решению Совета депутатов

Тальменского поссовета

от «24» декабря 2020 г. № 180

**Правила благоустройства**

**территории муниципального образования Тальменский поссовет**

**Тальменского района Алтайского края**

# 1. Общие положения

1.1. Правила благоустройства территории муниципального образования Тальменский поссовет Тальменского района Алтайского края (далее – Правила) устанавливают на основе законодательства Российской Федерации и иных нормативных правовых актов Российской Федерации, а также нормативных правовых актов Алтайского края требования к благоустройству и элементам благоустройства территории муниципального образования, перечень мероприятий по благоустройству территории муниципального образования, порядок и периодичность их проведения.

1.2. Настоящие Правила обязательны для исполнения всеми физическими лицами, должностными лицами, индивидуальными предпринимателями и юридическими лицами независимо от организационно-правовой формы (далее – лица) на территории муниципального образования Тальменский поссовет Тальменского района Алтайского края (далее – муниципальное образование).

1.3. В настоящих Правилах используются следующие понятия:

- **благоустройство территории** - деятельность по реализации комплекса мероприятий, установленного правилами благоустройства территории муниципального образования, направленная на обеспечение и повышение комфортности условий проживания граждан, по поддержанию и улучшению санитарного и эстетического состояния территории муниципального образования, по содержанию территорий населенных пунктов и расположенных на таких территориях объектов, в том числе территорий общего пользования, земельных участков, зданий, строений, сооружений, прилегающих территорий;

- **уборка территорий** - виды деятельности, связанные со сбором, вывозом в специально отведенные для этого места отходов, снега, сухой листвы, порубочных остатков деревьев, а также иные мероприятия, направленные на обеспечение экологического и санитарно-эпидемиологического благополучия населения и охрану окружающей среды;

- **домовладение** - жилой дом (часть жилого дома) и примыкающие к нему и (или) отдельно стоящие на общем с жилым домом (частью жилого дома) земельном участке надворные постройки (гараж, баня, теплица, помещения для содержания домашнего скота и птицы, иные объекты);

- **домовладелец** - физическое (юридическое) лицо, пользующееся (использующее) жилым помещением, находящимся у него на праве собственности или по договору, соглашению с собственником жилого помещения или лицом, уполномоченным собственником;

- **придомовая территория** – территория, необходимая для эксплуатации жилого дома и связанных с ним хозяйственных и технических зданий и сооружений. Придомовая территория включает в себя: проезды и тротуары, зеленные территории, игровые площадки для детей, площадки для отдыха, спортивные площадки, площадки для временной стоянки автомобилей, площадки для хозяйственных целей, площадки для выгула собак, площадки, оборудованные для сбора твердых бытовых отходов и другие территории, связанные с содержанием и эксплуатацией жилого дома;

**- прилегающая территория -** территория общего пользования, которая прилегает к зданию, строению, сооружению, земельному участку в случае, если такой земельный участок образован, и границы, которой определены правилами благоустройства территории муниципального образования в соответствии с порядком, установленным законом субъекта Российской Федерации;

**- границы прилегающей территории** – условные линии, определяющие местоположение прилегающей территории, установленные в горизонтальной плоскости перпендикулярно границам здания, строения, сооружения, земельного участка, если такой земельный участок образован (далее – земельный участок);

**- внутренняя граница прилегающей территории** – часть границы прилегающей территории, непосредственно примыкающая к границе здания, строения, сооружения, земельного участка и являющаяся их общей границей;

**- внешняя граница прилегающей территории** – часть границы прилегающей территории, не примыкающая непосредственно к границе здания, строения, сооружения, земельного участка и не выходящая за пределы территорий общего пользования.

- **нестационарный торговый объект (далее - НТО)** - торговый объект, представляющий собой временное сооружение или временную конструкцию, не связанные прочно с земельным участком вне зависимости от наличия или отсутствия подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения, в том числе передвижное сооружение;

- в**ременные объекты и сооружения** – некапитальные объекты, размещение которых не требует проведения строительных и земляных работ, за исключением работ, связанных с благоустройством территории, объекты, эксплуатация которых осуществляется в режиме временного использования на срок, определенный в договоре аренды земельного участка или ином документе, и право собственности на которые не подлежит государственной регистрации в установленном законом порядке.

- **мусор** – любые отходы производства и потребления, природного происхождения

**- общественное место** - пространство, территория, в том числе в транспорте, выделенная для общественного пользования;

**- территории общего пользования** - территории муниципального образования, которыми беспрепятственно пользуется неограниченный круг лиц (в том числе площади, улицы, проезды, набережные, бульвары, парки, скверы, иные зеленые зоны, береговые полосы водных объектов

**- фасад** - наружная (лицевая) сторона здания, сооружения (главный, боковой, задний фасады);

**- строительный мусор** - мусор, образующийся при осуществлении ремонта и строительства.

**- несанкционированные свалки** - территории используемые, но не предназначенные для размещения на них отходов;

**- земляные работы** - комплекс работ, не требующий получения разрешения на строительство, выдаваемого в соответствии с Градостроительным [кодексом](consultantplus://offline/ref=BDE801C3557FA00A2E4ADD4DF802A933E97B6A482588006DFFEDC521D5LAr3G) Российской Федерации, включающий выемку (разработку) грунта, его перемещение, укладку с разравниванием и уплотнением грунта, а также подготовительные работы, связанные с расчисткой территории, сопутствующие работы (в том числе планировка площадей, откосов, полотна выемок и насыпей, отделка полотна, устройство уступов по откосам (в основании) насыпей, бурение ям бурильно-крановыми машинами, засыпка пазух котлованов), за исключением сельскохозяйственных работ, уборки территорий и озеленения;

**- автомобильная дорога (далее по тексту – дорога)** - объект транспортной инфраструктуры, предназначенный для движения транспортных средств и включающий в себя земельные участки в границах полосы отвода автомобильной дороги и расположенные на них или под ними конструктивные элементы (дорожное полотно, дорожное покрытие и подобные элементы) и дорожные сооружения, являющиеся ее технологической частью, защитные дорожные сооружения, искусственные дорожные сооружения, производственные объекты, элементы обустройства автомобильных дорог

**объекты благоустройства территории** - территории различного функционального назначения, на которых осуществляется деятельность по благоустройству, а также территории, выделяемые по принципу единой градостроительной регламентации (охранные зоны) или визуально-пространственного восприятия (площадь с застройкой, улица с прилегающей территорией и застройкой), другие территории муниципального образования, в том числе:

- детские площадки, спортивные и другие площадки отдыха и досуга;

- площадки для выгула и дрессировки собак;

- площадки автостоянок;

- улицы (в том числе пешеходные) и дороги;

- парки, скверы, иные зеленые зоны;

- площади, набережные и другие территории;

- технические зоны инженерных коммуникаций, водоохранные зоны;

- контейнерные площадки и площадки для складирования отдельных групп коммунальных отходов;

- территории общего пользования.

**элементы благоустройства территории** - декоративные, технические, планировочные, конструктивные устройства, элементы озеленения, различные виды оборудования и оформления, в том числе фасадов зданий, строений, сооружений, малые архитектурные формы, некапитальные нестационарные строения и сооружения, информационные щиты и указатели, применяемые как составные части благоустройства территории;

**содержание объекта благоустройства** - работы, направленные на обеспечение чистоты, надлежащего физического, эстетического и технического состояния объектов благоустройства и прилегающих территорий, производимые и (или) организованные собственником или иным законным владельцем объекта благоустройства в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации;

- **малые архитектурные формы** - фонтаны и бассейны, лестницы, пандусы, подпорные стенки, беседки, светильники и др.

1.4. На территории муниципального образования физические лица, должностные лица, индивидуальные предприниматели и юридические лица, независимо от их организационно-правовых форм, обязаны обеспечивать своевременную и качественную очистку и уборку, озеленение и благоустройство принадлежащих им на праве собственности или ином вещном праве земельных участков и прилегающих территорий, в соответствии с действующим законодательством настоящими Правилами.

Уборка, содержание и благоустройство предоставленных под строительство земельных участков осуществляется лицами, которым данные земельные участки предоставлены.

1.5. Собственники зданий (помещений в них) и сооружений несут ответственность за содержание предоставленных для размещения данных объектов земельных участков, самостоятельно или через уполномоченных ими лиц в порядке, установленном настоящими Правилами.

1.6. В случае, если здание, строение, сооружение принадлежит на праве общей собственности, уборка и содержание отведенного земельного участка осуществляется участниками общей собственности, если иной порядок уборки и содержания отведенного земельного участка не определен соглашением участников общей собственности.

1.7. Каждое промышленное предприятие обязано создать защитные зеленые полосы, оградить жилые кварталы от производственных сооружений, благоустроить и содержать в исправности и чистоте выезды с территории предприятий и строительных площадок на улицы муниципального образования.

1.8. Лицо, ответственное за эксплуатацию здания, строения, сооружения (за исключением собственников и (или) иных законных владельцев помещений в многоквартирных домах, земельные участки под которыми не образованы или образованы по границам таких домов), обязано принимать участие, в том числе финансовое, в содержании прилегающих территорий в случаях и порядке, которые определяются  настоящими Правилами.

**2. Определение границ прилегающих территорий**

2.1. Границы прилегающих территорий определяются настоящими Правилами, для определения участия, в том числе финансового, собственников и (или) иных законных владельцев зданий, строений, сооружений, земельных участков (за исключением собственников и (или) иных законных владельцев помещений в многоквартирных домах, земельные участки под которыми не образованы или образованы по границам таких домов) в содержании прилегающих территорий.

2.2. Границы прилегающей территории определяются в отношении территорий общего пользования, которые прилегают (имеют общую границу) к зданию, строению, сооружению, земельному участку.

2.3. Внутренняя и внешняя границы прилегающей территории устанавливаются настоящими Правилами благоустройства.

2.4. Внешняя граница прилегающей территории устанавливается дифференцированно в зависимости от места расположения здания, строения, сооружения, земельного участка в существующей застройке и (или) вида разрешенного использования, и (или) функционального назначения, и (или) площади.

2.5. Внешняя граница прилегающей территории определяется в метрах от внутренней границы прилегающей территории, за исключением случаев, установленных в пункте 2.6 настоящих Правил, и устанавливается:

2.5.1. В отношении многоквартирных домов, расположенных на земельных участках, границы которых сформированы в соответствии с федеральным законодательством – 10 метров по периметру от границ таких земельных участков; в случае расположения земельного участка вблизи дорог границей прилегающей территории является кромка проезжей части улицы, дороги. Проезды во дворы, внутридворовые дороги, территории дворов включаются в прилегающую территорию в соответствии с зоной обслуживания придомовых территорий.

2.5.2. В отношении индивидуальных жилых домов, имеющих ограждения, расположенных на земельных участках, границы которых не сформированы в соответствии с федеральным законодательством –10 метров по периметру от ограждений, в случае расположения земельного участка вблизи дорог границей прилегающей территории является кромка проезжей части улицы, дороги, проезда.

2.5.3. В отношении индивидуальных жилых домов, имеющих ограждения, расположенных на земельных участках, границы которых сформированы в соответствии с федеральным законодательством – 10 метров по периметру от границ таких земельных участков, в случае расположения земельного участка вблизи дорог границей прилегающей территории является кромка проезжей части улицы, дороги, проезда.

2.5.4. В отношении индивидуальных (отдельно стоящих) гаражей и гаражных блоков, расположенных на земельных участках, границы которых сформированы в соответствии с федеральным законодательством – 10 метров по периметру от границ таких земельных участков; в случае расположения земельного участка вблизи дорог границей прилегающей территории является кромка проезжей части улицы, дороги.

2.5.5. В отношении индивидуальных (отдельно стоящих) гаражей и гаражных блоков, расположенные на земельных участках, границы которых не сформированы в соответствии с федеральным законодательством – 10 метров по периметру от фактических границ гаражей и гаражных блоков; в случае расположения земельного участка вблизи дорог границей прилегающей территории является кромка проезжей части улицы, дороги.

2.5.6. В отношении зданий, строений, сооружений, не имеющих ограждения, расположенных на земельных участках, границы которых не сформированы в соответствии с федеральным законодательством, – 15 метров по периметру от фактических границ указанных зданий, строений, сооружений, в случае расположения земельного участка вблизи дорог границей прилегающей территории является кромка проезжей части улицы, дороги, проезда.

2.5.7. В отношении для зданий, строений, сооружений, имеющих ограждения, расположенных на земельных участках, границы которых не сформированы в соответствии с федеральным законодательством – 15 метров по периметру от ограждений; в случае расположения земельного участка вблизи дорог границей прилегающей территории является кромка проезжей части улицы, дороги, проезда.

2.5.8. В отношении для зданий, строений, сооружений, имеющих или не имеющих ограждения, расположенных на земельных участках, границы которых сформированы в соответствии с федеральным законодательством – 15 метров по периметру от границ таких земельных участков, в случае расположения земельного участка вблизи дорог границей прилегающей территории является кромка проезжей части улицы, дороги, проезда.

2.5.9. В отношении временных объектов и сооружений, нестационарных торговых объектов расположенных на земельных участках, границы которых не сформированы в соответствии с федеральным законодательством - 5 метров.

2.5.10. В отношении отдельно стоящих сооружений цилиндрической формы (указателей, рекламных конструкций, столбов, опор освещения, контактной и электросети, водоразборных колонок и иных сооружений) – по радиусу от их фактических границ - 3 метров.

2.5.11. В отношении земельных участков, границы которых сформированы в соответствии с федеральным законодательством, - не менее 15 метров по периметру от границ таких земельных участков, в случае расположения земельного участка вблизи дорог границей прилегающей территории является кромка проезжей части улицы, дороги, проезда.

2.5.12. При перекрытии двух зон граница территории проводится на равном удалении от объектов разных собственников (владельцев).

2.6. Внешняя граница прилегающей территории может устанавливаться соглашением об определении границ прилегающей территории, заключаемым между Администрацией муниципального образования и собственником и (или) иным законным владельцем здания, строения, сооружения, земельного участка либо уполномоченным лицом (далее – соглашение), при этом размер внешней границы прилегающей территории, определенный на основании соглашения, не может быть меньше размера внешней границы прилегающей территории, установленного пунктом 2.5. настоящих Правил. Границы прилегающей территории, установленные соглашением, отображаются на карте-схеме, являющейся его неотъемлемой частью. Соглашения заключаются в соответствии с правилами, установленными гражданским законодательством для заключения договоров.

2.7. Карта-схема подготавливается собственником и (или) иным законным владельцем здания, строения, сооружения, земельного участка либо уполномоченным лицом на топографической съемке масштабом 1:500 и должна содержать следующие сведения:

1) адрес здания, строения, сооружения, земельного участка (при его наличии) либо обозначение места расположения объекта с указанием наименования, в отношении которого устанавливаются границы прилегающей территории;

2) информация о собственнике и (или) ином законном владельце здания, строения, сооружения, земельного участка, либо уполномоченном лице: наименование (для юридического лица), фамилия, имя, отчество (если имеется) (для индивидуального предпринимателя и физического лица), место нахождения (для юридического лица), почтовый адрес, контактные телефоны;

3) схематическое изображение границ здания, строения, сооружения, земельного участка;

4) схематическое изображение границ прилегающей территории;

5) схематическое изображение элементов благоустройства (их наименования), попадающих в границы прилегающей территории.

# 3. Порядок уборки территории муниципального образования

3.1. На территории муниципального образования запрещается размещать, хранить, сжигать и закапывать отходы производства и потребления в не предназначенных для этих целей местах, в том числе засорять улицы и иные общественные места.

Лица, разместившие отходы в не предназначенных для этих целей местах, обязаны за свой счет провести уборку и очистку данной территории, а при необходимости - рекультивацию земельного участка.

В случае невозможности установления лиц, разместивших отходы на несанкционированных свалках, удаление отходов, рекультивация территорий свалок производится лицами, которым предоставлен земельный участок, на котором расположена несанкционированная свалка.

Удаление отходов на территории несанкционированных свалок, рекультивация территорий несанкционированных свалок на земельных участках, не имеющих владельцев (пользователей), производится специализированными организациями на основании договоров с Администрацией муниципального образования, в пределах средств, предусмотренных в бюджете.

В соответствии со статьей 42 Земельного кодекса Российской Федерации, собственники земельных участков и лица, не являющиеся собственниками земельных участков, обязаны использовать земельные участки в соответствии с их целевым назначением и принадлежностью к той или иной категории земель и разрешенным использованием способами, которые не должны наносить вред окружающей среде, осуществлять мероприятия по охране земель, не допускать загрязнение, захламление на землях соответствующих категорий.

3.2. На территории муниципального образования запрещается сжигание отходов и мусора.

3.3. Удаление и вывоз бытовых отходов и мусора с придомовых территорий и территорий домовладений, сопровождающиеся шумом, производятся с учетом требований, установленных Законом Алтайского края от 06 декабря 2017 года № 95-ЗС «Об обеспечении тишины и покоя граждан на территории Алтайского края».

3.4. Запрещается выносить и сметать мусор, снег на проезжую часть улиц, тротуары, в колодцы ливневой канализации и иные общественные места.

3.5. Уборку и очистку остановок общественного транспорта производят специализированные организации на основании договоров с администрацией муниципального образования.

3.6. Уборка и очистка остановок общественного транспорта, на которых расположены нестационарные торговые объекты, объекты общественного питания, бытового обслуживания, право собственности на которые не подлежит государственной регистрации в установленном порядке, осуществляется собственниками указанных объектов или уполномоченными ими лицами в границах прилегающих территорий, установленных главой 2 настоящих Правил.

3.7. Уборка и очистка отведенных земельных участков и прилегающих территорий нестационарных торговых объектов, объектов общественного питания, бытового обслуживания, автозаправочных станций, автосервисов, шиномонтажных мастерских, право собственности на которые не подлежит государственной регистрации в установленном законом порядке, обеспечивается в течение всего дня и по окончании работы.

3.8. Организаторы ярмарок на территории муниципального образования организуют работу по очистке и уборке территорий ярмарок в соответствии с действующими санитарными нормами.

3.9. Администрации рынков организуют работу по очистке и уборке территории рынков и прилегающих к ним территорий в соответствии с действующими санитарными нормами и правилами торговли на рынках.

3.10. Содержание и уборка садов, скверов, парков, зеленых насаждений, находящихся в собственности предприятий, учреждений, домовладельцев, на прилегающих и закрепленных территориях производятся силами и средствами этих предприятий, учреждений, домовладельцев самостоятельно или по договорам с физическими, юридическими лицами.

3.11. Уборка мостов, путепроводов, пешеходных переходов, виадуков, прилегающих к ним территорий, а также содержание коллекторов, труб ливневой канализации и дождеприемных колодцев производятся организациями, обслуживающими данные объекты.

3.12. Очистка и уборка водосточных канав, лотков, труб, дренажей, предназначенных для отвода поверхностных и грунтовых вод из дворов, производятся лицами, указанными в п. 1.4. настоящих Правил.

3.13. Сливание воды на тротуары, газоны, проезжую часть дороги не допускается, а при производстве аварийных работ разрешается только по специальным отводам или шлангам в близлежащие колодцы фекальной или ливневой канализации по согласованию с владельцами коммуникаций.

3.14. Железнодорожные пути, проходящие в черте муниципального образования в пределах полосы отчуждения (откосы выемок и насыпей, переезды, переходы через пути), убираются и содержатся силами железнодорожных организаций, эксплуатирующих данные сооружения.

3.15. Уборка и очистка территорий, отведенных для размещения и эксплуатации линий электропередач, газовых, водопроводных и тепловых сетей, осуществляются организациями, эксплуатирующими указанные сети и линии электропередач. В случае, если указанные в данном пункте сети являются бесхозяйными, уборку и очистку территорий осуществляет организация, с которой заключен договор об обеспечении сохранности и эксплуатации бесхозяйного имущества.

3.16. При очистке смотровых колодцев, подземных коммуникаций грунт, мусор, нечистоты складируются в специальную тару с немедленной вывозкой силами организаций, занимающихся очистными работами.

3.17. Складирование нечистот на проезжую часть улиц, тротуары и газоны запрещается.

3.18. Сбор брошенных на автомобильных дорогах предметов, создающих помехи дорожному движению, возлагается на организации, выполняющие работы по содержанию автомобильных дорог.

3.19. Для предотвращения засорения улиц, площадей, скверов и других общественных мест отходами устанавливаются специально предназначенные для временного хранения отходов емкости малого размера – не более 0,35 куб.м (урны, баки). Установка емкостей для временного хранения отходов и их очистка осуществляется лицами, ответственными за уборку соответствующих территорий.

3.20. Урны (баки) должны содержаться в исправном и опрятном состоянии, очищаться по мере накопления мусора, но не реже одного раза в сутки, и не реже одного раза в неделю промываться и дезинфицироваться.

3.21. Урны устанавливаются с интервалом не более 100 метров на малолюдной территории и не более чем через 40 метров - на оживленной:

- предприятиями, учреждениями или уполномоченными ими лицами - у входа и вдоль зданий, находящихся в их собственности;

- организациями, осуществляющими управление многоквартирными домами - у входов в многоквартирный дом;

- предприятиями торговли, общественного питания и бытового обслуживания - у входа в торговое помещение, а также палаток, киосков, павильонов, кафе и т.д.

3.22. Не допускается образование свалок отходов вокруг и на контейнерных площадках.

3.23. Вывоз отходов должен осуществляться лицензированными организациями способами, исключающими возможность потери при перевозке, создания аварийной ситуации, причинения транспортируемыми отходами вреда здоровью людей и окружающей среде.

3.24. Вывоз бытовых отходов и мусора из жилых домов, предприятий торговли и общественного питания, детских и лечебных заведений, иных организаций осуществляется лицензированными организациями.

3.25. Вывоз строительного и иного крупногабаритного мусора от ремонта производится силами лиц, осуществляющих ремонт, в специально отведенные для этого места при согласовании с Администрацией муниципального образования.

3.26. Вывоз отходов I-IV классов опасности осуществляется организациями, имеющими лицензию, в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

3.27. Граждане на добровольной основе могут привлекаться для выполнения социально-значимых работ по благоустройству и озеленению территории муниципального образования.

Привлечение граждан к выполнению социально-значимых работ по уборке, благоустройству и озеленению территории муниципального образования осуществляется на основании решений Администрации муниципального образования.

# 4. Порядок уборки территории муниципального образования в весенне-летний период

4.1. Весенне-летняя уборка осуществляется с 15 апреля по 15 октября и предусматривает очистку проезжей части улиц, тротуаров, площадей.

В зависимости от климатических условий распоряжением Администрации муниципального образования период весенне-летней уборки может быть изменен.

4.2. Очистке подвергается вся ширина проезжей части улиц и площадей.

4.3. В период листопада, лица, указанные в п. 1.4. Правил, производят сгребание опавшей листвы на газонах вдоль улиц, придомовых территориях и ее вывоз. Сгребание листвы к комлевой части деревьев и кустарников запрещается, за исключением случаев утепления теплолюбивых растений.

Вывоз листвы осуществляется в места хранения и утилизации отходов немедленно либо в течение 24 часов при упаковке в полиэтиленовые мешки (контейнеры, тару и т.п.).

4.4. Вывоз листвы производится силами лиц, осуществляющих сгребание листвы, в специально отведенные для этого места при согласовании с Администрацией муниципального образования.

4.5. Лица, указанные в п. 1.4. Правил, обязаны своевременно производить выкос травы и стрижку газонов при достижении травяным покровом высоты 15 см на прилегающих территориях, границы которых определяются в соответствии с главой 2 настоящих Правил.

# 5. Порядок уборки территории муниципального образования в осенне-зимний период

5.1. Уборка территорий в осенне-зимний период проводится с 15 октября по 15 апреля и предусматривает уборку и вывоз мусора, снега и льда, грязи, посыпку улиц песком.

В зависимости от климатических условий распоряжением Администрации муниципального образования период осенне-зимней уборки может быть изменен.

5.2. Перемещение и выталкивание снега лицами с предоставленного в установленном порядке земельного участка, прилегающей и закрепленной территорий на проезжую часть дороги при ручной уборке не допускается, если иное не предусмотрено соглашением с организацией, осуществляющей уборку и содержание дорог.

5.3. Укладка свежевыпавшего снега в валы и кучи разрешается на всех улицах, площадях, скверах с последующей вывозкой в течение трех дней.

В зависимости от ширины улицы и характера движения на ней валы могут укладываться либо по обеим сторонам проезжей части, либо с одной стороны проезжей части с оставлением необходимых проходов и проездов.

5.4. Посыпку песком следует начинать немедленно с начала снегопада или появления гололеда.

В первую очередь, при гололеде посыпаются спуски, подъемы, перекрестки, места остановок общественного транспорта, пешеходные переходы.

5.5. Удаление наледи на тротуарах, дорогах и дворовых проездах, образовавшейся в результате аварий водопроводных, канализационных и тепловых сетей, производится немедленно силами предприятий, осуществляющих обслуживание и текущее содержание указанных сетей.

5.6. Очистка от снега крыш и удаление сосулек возлагаются на владельцев зданий и сооружений или уполномоченных ими лиц, и должны производиться в светлое время суток с обеспечением мер безопасности: назначение дежурных, ограждение тротуаров. При этом должны приниматься меры, обеспечивающие безопасность людей, сохранность деревьев, кустарников, электропроводов, вывесок, линий связи и иных объектов.

Снег, сброшенный с крыш зданий, строений, должен вывозиться их владельцами в течение 3 (трех) дней.

5.7. Очистка от снега и удаление сосулек с крыш многоквартирных домов возлагаются на управляющие организации, собственников помещений при непосредственной форме управления.

5.8. Уборка и вывозка снега и льда с улиц, площадей, скверов начинаются после окончания снегопада и производятся, в первую очередь, с улиц, автобусных трасс, мостов, для обеспечения бесперебойного движения транспорта во избежание наката.

5.9. При уборке улиц, проездов, площадей организациями, осуществляющими их текущее содержание, лица, указанные в п. 1.4. Правил, обеспечивают после прохождения снегоочистительной техники уборку и расчистку въездов, пешеходных переходов, подъездов, подходов к зданиям, строениям, сооружениям.

# 6. Общие требования к содержанию элементов внешнего благоустройства

6.1. Содержание элементов внешнего благоустройства, включая работы по восстановлению и ремонту памятников, осуществляется лицами, владеющими соответствующими элементами внешнего благоустройства на праве собственности, хозяйственного ведения, оперативного управления, либо на основании соглашений с собственником или лицом, уполномоченным собственником.

6.2. Лица, указанные в п. 1.4. Правил, организуют содержание элементов внешнего благоустройства, расположенных на прилегающих и закрепленных территориях, в соответствии с настоящими Правилами.

6.3. Лица, указанные в [п. 1.4.](#sub_1013) Правил, обязаны содержать малые архитектурные формы, производить их ремонт и окраску по мере необходимости, но не реже одного раза в год, согласовывая колеры с отделом капитального строительства и архитектуры Администрации Тальменского района.

6.4. Лица, указанные в [п. 1.4.](#sub_1013) Правил, обязаны производить окраску киосков, павильонов, палаток, тележек, лотков, столиков, заборов, павильонов ожидания транспорта, спортивных сооружений, стендов для афиш и объявлений и иных стендов, указателей остановок транспорта и переходов, скамеек не реже двух раз в год.

Владельцы объектов некапитального строительства (гаражей, погребов и т.п.) обязаны производить их окраску, уборку и очистку участков, отведенных под такие объекты, и прилегающих территорий.

6.5. Лица, указанные в [п. 1.4.](#sub_1013) Правил, обязаны производить окраску каменных, железобетонных и металлических ограждений фонарей уличного освещения, опор, трансформаторных будок, металлических ворот жилых, общественных и промышленных зданий, малых архитектурных форм не реже одного раза в год, а ремонт - по мере необходимости.

6.6. Предприятия, эксплуатирующие световые рекламы и вывески, обязаны ежедневно включать их с наступлением темного времени суток и выключать не ранее времени отключения уличного освещения, но не позднее наступления светового дня, обеспечивать замену элементов освещения в срок не более 5 (пяти) дней с момента их повреждения.

6.7. В случае неисправности отдельных элементов реклама или вывески должны выключаться полностью. Вывески должны находиться в чистом и опрятном состоянии.

6.8. Расклейка газет, афиш, плакатов, различного рода объявлений разрешается только на специально установленных стендах и в специально отведенных местах. Запрещается размещение (расклейка, вывешивание) афиш, объявлений, листовок, плакатов, вывесок, рекламных конструкций, мемориальных досок на фасадах зданий и сооружений, столбах, деревьях, на опорах наружного освещения, распределительных щитах, остановочных пунктах и сооружениях, на остановках общественного транспорта, ограждениях и других местах, не предназначенных для этих целей.

6.9. Юридические, физические, должностные лица и индивидуальные предприниматели, в том числе организаторы концертов и иных зрелищных мероприятий, намеренные разместить информационные материалы, обязаны доводить до сведения лиц, непосредственно осуществляющих расклеивание и вывешивание материалов, информацию о недопустимости расклейки и вывешивания информационных материалов в местах, не предназначенных для этих целей.

6.10. Очистку от объявлений опор уличного освещения, цоколя зданий, заборов и других сооружений осуществляют лица, эксплуатирующие и обслуживающие данные объекты, в случае если не установлено лицо, их расклеившее.

6.11. Запрещается нанесение, либо вкрапление с использованием строительных материалов и краски, надписей и (или) графических изображений (граффити) на поверхности автомобильных дорог общего пользования, пешеходных дорожек, остановочных пунктов, стоянок (парковок) транспортных средств, тротуаров, фасадах зданий, строений, объектах некапитального строительства, ограждениях, заборах, инженерных сооружениях, деревьях, опорах линий освещения и опорах рекламных конструкций.

Лицо, нанесшее такие надписи и (или) графические изображения, обязано обеспечить их удаление. В случае, если лицо не установлено, удаление надписей и графических изображений осуществляют лица, эксплуатирующие и обслуживающие соответствующие объекты.

6.12. Эксплуатация зданий и сооружений, их ремонт производятся в соответствии с установленными правилами и нормами технической эксплуатации.

6.13. Текущий и капитальный ремонт, окраска фасадов зданий и сооружений производятся в зависимости от их технического состояния собственниками зданий и сооружений, либо иными лицами по соглашению с собственником.

6.14. Всякие изменения фасадов зданий, связанные с ликвидацией или изменением отдельных деталей, а также устройство новых и изменение существующих оконных и дверных проемов, выходящих на фасад, производятся по согласованию с отделом капитального строительства и архитектуры Администрации Тальменского района.

6.15. Кровля зданий, элементы водоотводящей системы, вентиляционных систем должны содержаться в исправном состоянии и не представлять опасности для жителей домов и пешеходов при любых погодных условиях.

6.16. Крыши домов и иных зданий должны иметь водоотвод, не допускающий прямое попадание стекающей воды на пешеходов и пешеходные зоны. Желоба, воронки, водостоки должны быть неразрывны и рассчитаны на пропуск собирающихся объемов воды. Водостоки, выходящие на стороны зданий с пешеходными зонами, должны отводиться за пределы пешеходных дорожек.

6.17. Запрещается устройство водостока за пределы территории домовладения.

6.18. Запрещается самовольная установка нестационарных торговых объектов (киосков, павильонов), оборудования и приспособлений для торговли, оказания развлекательных услуг (аттракционы, батуты, горки), индивидуальных металлических и сборных железобетонных гаражей, индивидуальных погребов, объектов общественного питания, бытового обслуживания, хозяйственных построек (дровяных сараев, будок и т.п.), право собственности на которые не подлежит государственной регистрации в установленном законом порядке, ограждений на не отведенных земельных участках. Нестационарные торговые объекты устанавливаются в соответствии с утвержденной Администрацией муниципального образования схемой размещения нестационарных торговых объектов.

6.19. Запрещается:

- осуществлять выносную торговлю с лотков, палаток, без согласования с Администрацией муниципального образования;

- размещать товар на площадях и тротуарах, складировать тару, запасы товаров и отходов на территориях, прилегающих к объектам торговли;

- производить выкладку, устанавливать столы, полки, витрины на территориях, прилегающих к предприятиям торговли и общественного питания;

- возводить к объектам торговли (магазинам, киоскам, павильонам и т.д.) различного рода навесы, козырьки, не предусмотренные проектами, согласованными с отделом капитального строительства и архитектуры Администрации Тальменского района.

# 7. Особенности содержания рекламных конструкций

7.1. Размещение рекламных конструкций осуществляется в соответствии с Федеральным законом от 13 марта 2006 года № 38-ФЗ «О рекламе» и утвержденной Администрацией Тальменского района Алтайского края Схемой размещения рекламных конструкций.

7.2. Запрещается установка и размещение рекламной конструкции без получения соответствующего согласования от отдела капитального строительства и архитектуры Администрации Тальменского района.

7.3. Рекламные конструкции должны содержаться в исправном состоянии и быть безопасны для использования, не создавать угрозу для целостности других элементов внешнего благоустройства.

7.4. Рекламные конструкции не должны создавать помех для прохода пешеходов и осуществления механизированной уборки улиц и тротуаров.

7.5. Поврежденные рекламные конструкции должны быть отремонтированы или заменены в срок не более 5 (пяти) дней с момента повреждения. Поврежденные (не работающие) элементы освещения и подсветки должны быть отремонтированы или заменены в срок не более 5 (пяти) дней с момента повреждения.

7.6. Владелец рекламной конструкции осуществляет благоустройство и озеленение земельного участка, на котором размещена рекламная конструкция, а также прилегающей территории в границах, установленных главой 2 Правил, в срок не более 5 (дней) после монтажа или демонтажа рекламной конструкции, если иное не предусмотрено соглашением с собственником земельного участка, либо лицом, уполномоченным собственником.

7.7. Фундаменты рекламных конструкций, непосредственно и неразрывно связанных с землей, размещаются с организацией газона или декоративным оформлением.

7.8. Владелец рекламной конструкции, непосредственно и неразрывно связанной с землей и (или) имеющей заглубленный фундамент, должен обеспечить надлежащее санитарное состояние асфальтобетонного, плиточного покрытия в месте крепления опор рекламной конструкции, а также осуществлять на расстоянии не менее 10 (десяти) метров по периметру от границ занимаемого рекламной конструкцией земельного участка регулярный покос травы при достижении травяным покровом высоты 15 см, своевременную уборку мусора, прополку сорной растительности.

**8. Особенности содержания мест размещения транспортных средств**

8.1. Хранение и стоянка личного автотранспорта на придомовых и внутриквартальных территориях допускаются в один ряд в предусмотренных для этой цели местах и должны обеспечивать беспрепятственное продвижение уборочной и специальной техники, проход пешеходов, проезд автомобилей аварийных служб.

8.2. Площадки автостоянок должны иметь железобетонное, бетонное, асфальтобетонное или щебеночное покрытие, осветительное и информационное оборудование.

8.3. Уборка и вывоз бытового мусора, снега с территорий парковок, парковочных карманов, автостоянок осуществляется их владельцами либо лицами, эксплуатирующими данные объекты, или уполномоченными ими лицами.

8.4. Линии разметок на территории парковок, парковочных карманов, автостоянок должны обновляться их владельцами либо лицами, эксплуатирующими данные объекты, или уполномоченными ими лицами по мере необходимости, но не реже одного раза в год.

8.5. Запрещается размещение тракторов, самоходных дорожно-строительных машин и иных транспортных средств и прицепов к ним, прицепных и стационарных сельскохозяйственных машин на газоне или иной территории, занятой зелеными насаждениями, детских и спортивных площадках, площадках для выгула животных.

8.6. Запрещается мойка транспортных средств в местах общего пользования, в том числе на парковках, парковочных карманах, автостоянках.

# 9. Особенности содержания строительных площадок

9.1. Строительные площадки должны быть огорожены по всему периметру плотным забором. В ограждениях должно быть минимальное количество проездов.

9.2. При осуществлении строительных и ремонтных работ кровли, фасада, коммуникаций участок, на котором производятся работы, должен быть огорожен предупреждающей лентой.

9.3. Организации и лица, производящие строительные работы обязаны:

- строительный мусор и другие отходы строительства вывозить с площадок по мере накопления с тем, чтобы не позднее семи суток по окончании строительных работ площадки, общественные и прилегающие территории и дворы жилых домов были полностью очищены;

- находящиеся на строительной площадке деревья и кустарники ограждать прочными щитами, а корни дощатыми настилами на лагах;

- при производстве земляных работ не допускать обнажение корней и засыпки корневой шейки деревьев;

- перед началом строительства устраивать дороги с твердым покрытием в местах выезда со строительной площадки на асфальтированную улицу;

- складировать строительные материалы и оборудование только в пределах строительной площадки, а лишний грунт своевременно вывозить;

- устанавливать информационные щиты. На щите должна содержаться следующая информация: наименование объекта, наименование, адрес и телефон заказчика, наименование проектной организации, наименование, адрес и телефон подрядчика (в том числе генерального и субподрядчика), фамилия, имя, отчество лица, ответственного за производство работ на объекте, и его телефон, предполагаемые сроки строительства объекта (начало и окончание), цветное изображение объекта. Крепление и место размещение информационного щита должно обеспечивать устойчивость его положения к внешним воздействиям. Щит должен своевременно очищаться от загрязнений;

- на прилегающей к строительной площадке территории организовывать регулярный покос травы при достижении травяным покровом высоты 15 см.

9.4. Места сноса зданий, строений, сооружений должны быть огорожены плотным забором по всему периметру.

# 10. Благоустройство прилегающих и придомовых территорий

10.1. Ответственность за организацию работ по содержанию и уборке придомовых территорий:

- в зоне застройки многоэтажными жилыми домами возлагается на управляющие организации, собственников помещений при непосредственной форме управления;

- в зоне застройки индивидуальными жилыми домами возлагается на собственников (нанимателей) индивидуальных жилых домов.

10.2. Гражданам, проживающим на территориях индивидуальной жилой застройки, запрещается:

10.2.1. Размещать ограждение за границами территории домовладения;

10.2.2. Сжигать листву, любые виды отходов и мусор на территории домовладений и прилегающих к ним территориях;

10.2.3. Перемещать и выталкивать снег, выбрасывать мусор, траву и другую растительность, порубочные остатки деревьев, сбрасывать шлак, сливать жидкие бытовые отходы за территорию домовладения;

10.2.4. Мыть транспортные средства за территорией домовладения;

10.2.5. Складировать и хранить более 7 (семи) дней тару, уголь, дрова, строительные материалы, оборудование, органические удобрения, грунт, песок, металл, крупногабаритный мусор за территорией домовладения;

10.2.6. Строить хозяйственные постройки, оборудовать выгребные ямы, канализационные люки, погреба за территорией домовладения;

10.2.7. Хранить неисправные транспортные средства и их элементы, прицепы, телеги, прицепные элементы сельскохозяйственных машин за территорией домовладения.

10.3. Домовладельцы обязаны:

10.3.1. Поддерживать в исправном состоянии индивидуальные жилые дома и иные постройки, а также ограждения домовладения и производить своевременный ремонт их фасадов и других отдельных элементов (входных дверей и козырьков, крылец и лестниц и т.п.).

10.3.2. Обеспечивать уход за зелеными насаждениями, находящимися на прилегающей территории, своими силами или силами уполномоченных ими лиц.

10.3.3. Размещать на фасадах индивидуальных жилых домов указатели наименования улицы, переулка, а также номера дома.

10.3.4. Складировать отходы потребления и жизнедеятельности только в специально отведенных местах.

10.3.5. Обеспечивать своевременную уборку прилегающей территории от листвы, порубочных остатков деревьев, снега, наледи, обледенений.

10.3.6. Производить расчистку от снега съездов с автомобильной дороги к своим домам и уборку снежных валов за счет собственных средств.

10.4. Выгребные ямы должны быть удалены от детских учреждений, школ, площадок для игр детей и отдыха населения и размещены в соответствии с санитарными нормами и правилами.

Запрещаются устройство наливных помоек, разлив помоев и нечистот за территорией домов и улиц, вынос мусора на уличные проезды.

10.5. Жидкие нечистоты вывозятся по договорам или разовым заявкам организациями, имеющими специальный транспорт, за счет средств домовладельцев.

10.6. Домовладельцы обязаны обеспечить подъезды непосредственно к выгребным ямам.

10.7. На придомовой территории многоквартирного дома запрещается:

- складировать материалы на участках, занятых зелеными насаждениями;

- засорять цветники, газоны, дорожки и площадки отходами;

- повреждать зеленые насаждения, подвешивать гамаки, прикреплять рекламные щиты и др.

10.8. Запрещается загромождение и засорение придомовых территорий металлическим ломом, строительным и бытовым мусором, остатками строительных материалов, домашней утварью и другими материалами.

10.9. Детские игровые площадки размещаются в непосредственной близости от жилых зданий. Со стороны площадок другого назначения или проездов и автостоянок детские площадки должны быть отделены газонами с посадками деревьев и кустарников в живой изгороди или отгорожены забором.

Детские площадки могут быть оборудованы песочницами, качелями, горками, скамейками, навесами и другими элементами.

10.10. Малые архитектурные формы должны быть окрашены краской, без повреждений, выступающих гвоздей, деревянные и металлические из материала без выступов и заусенец.

Конструктивные решения малых архитектурных форм должны обеспечивать их устойчивость, безопасность использования.

10.11. Запрещается повреждать малые архитектурные формы и использовать их не по назначению.

10.12. Спортивные площадки должны размещаться на группу домов, на расстоянии не менее 25 м от окон жилых домов, и иметь по периметру ограждение для предотвращения попадания мячей и других спортивных снарядов на соседние территории. Допускается в качестве ограждения использовать кустарник с неядовитыми, неколючими плодами.

10.13. В состав хозяйственных площадок входят площадки для сушки белья, площадки для чистки мебели и ковров.

Вход на хозяйственные площадки организовывается с пешеходной дорожки и тропинок. Покрытие площадок выполняется из плитки, асфальта, либо может быть грунтовым.

На хозяйственной площадке должны быть столбы для сушки белья.

Расстояние от хозяйственной площадки до окон жилых домов должно составлять не менее 20 м.

10.14. Территории дворов должны содержаться в чистоте. Перечень услуг и работ, условия их оказания и выполнения определяются собственниками помещений в многоквартирном доме на общем собрании.

10.15. Урны должны своевременно очищаться, дезинфицироваться и содержаться в исправном состоянии.

10.16. Твердые коммунальные отходы должны собираться в контейнеры, которые вывозятся специальным транспортом организациями, осуществляющими вывоз мусора.

# 11. Озеленение территории муниципального образования

11.1. Охрана и содержание зеленых насаждений осуществляется в соответствии с требованиями настоящих Правил, и действующего законодательства Российской Федерации.

11.2. Озеленение территории муниципального образования, работы по содержанию и восстановлению парков, скверов, зеленых зон, содержание и охрана лесов осуществляются специализированными организациями по контрактам и договорам с органами местного самоуправления в пределах средств, предусмотренных в бюджете муниципального образования на эти цели.

11.3. Лица, которым предоставлены земельные участки в пожизненное наследуемое владение, постоянное (бессрочное) пользование, аренду, обязаны обеспечить содержание и сохранность зеленых насаждений, находящихся на этих участках, а также на прилегающих и закрепленных территориях, с началом весенне-летнего сезона – цветочное оформление.

11.4. Клумбы, цветники, вазоны, кашпо размещаются:

- предприятиями, учреждениями – у входа зданий, находящихся в их владении и пользовании и на прилегающей территории;

- организациями, осуществляющими управление многоквартирными жилыми домами – на придомовой территории многоквартирного жилого дома;

- организациями торговли, общественного питания и бытового обслуживания, индивидуальными предпринимателями – на прилегающей территории палаток, киосков, павильонов, кафе и т.д., и у входа в торговое помещение.

11.5. Лица, указанные в п.п. 11.2. и 11.3. Правил, обязаны:

- обеспечить своевременно проведение всех необходимых агротехнических мероприятий (полив, рыхление, обрезка, борьба с вредителями и болезнями растений, скашивание травы, уборка скошенной травы в день выполнения работ);

- осуществлять обрезку и вырубку сухостоя и аварийных деревьев, вырезку сухих и поломанных сучьев и вырезку веток, ограничивающих видимость технических средств регулирования дорожного движения, при наличии разрешения, выданного в соответствии с Правилами;

- доводить до сведения органов местного самоуправления информацию обо всех случаях массового появления вредителей и болезней и принимать меры борьбы с ними, производить замазку ран и дупел на деревьях;

- проводить своевременный ремонт ограждений зеленых насаждений;

- содержать в надлежащем состоянии вазоны, кашпо. Погибшие и потерявшие декоративность цветы в цветниках, клумбах, вазонах и кашпо должны сразу удаляться, с одновременной подсадкой новых растений.

11.6. Лица, в собственности которых находятся земельные участки, на которых расположены линии электропередач, газопровод, кабель телефонной связи и т.п. при намерении осуществить обрезку, вырубку сухостоя, аварийных деревьев во избежание повреждения вышеуказанных коммуникаций обязаны согласовать работы с владельцами коммуникаций.

11.7. На территории зеленых насаждений запрещается:

11.7.1. Ходить и лежать на газонах и в молодых лесных посадках.

11.7.2. Ломать деревья, кустарники, сучья и ветви, срывать листья и цветы, сбивать и собирать плоды.

11.7.3. Разбивать палатки и разводить костры.

11.7.4. Засорять газоны, цветники, дорожки.

11.7.5. Портить скульптуры, скамейки, ограждения.

11.7.6. Добывать из деревьев сок, делать надрезы, надписи, приклеивать к деревьям объявления, номерные знаки, всякого рода указатели, провода, забивать в деревья крючки и гвозди для подвешивания гамаков, качелей, веревок, сушить белье на ветвях.

11.7.7. Ездить на велосипедах, мотоциклах, лошадях, тракторах и автомашинах.

11.7.8. Мыть автотранспортные средства, стирать белье, а также купать животных в водоемах, расположенных на территории зеленых насаждений.

11.7.9. Парковать транспортные средства на газонах.

11.7.10. Пасти скот.

11.7.11. Устраивать ледяные катки и снежные горки, кататься на лыжах, коньках, санях, организовывать игры, танцы, за исключением мест, отведенных для этих целей.

11.7.12. Производить строительные и ремонтные работы без ограждения насаждений щитами, гарантирующими защиту их от повреждений.

11.7.13. Обнажать корни деревьев на расстоянии ближе 1,5 м от ствола и засыпать шейки деревьев землей или строительным мусором.

11.7.14. Складировать на территории зеленых насаждений материалы, а также устраивать на прилегающих территориях склады материалов, способствующие распространению вредителей зеленых насаждений.

11.7.15. Устраивать свалки мусора, снега и льда, сбрасывать снег с крыш на участках, имеющих зеленые насаждения, без принятия мер, обеспечивающих сохранность деревьев и кустарников.

11.7.16. Добывать растительную землю, песок и производить другие раскопки.

11.7.17. Сжигать листву и мусор.

11.8. Запрещается самовольная вырубка деревьев и кустарников.

11.9. Снос крупномерных деревьев и кустарников, попадающих в зону застройки или прокладки подземных коммуникаций, установки высоковольтных линий и других сооружений в границах р.п. Тальменка, производится только по письменному разрешению Главы Администрации муниципального образования.

11.10. За всякое повреждение или самовольную вырубку зеленых насаждений, а также за непринятие мер охраны к зеленым насаждениям с виновных взимается восстановительная стоимость поврежденных или уничтоженных насаждений.

11.11. При производстве работ по обрезке или реконструкции зеленых насаждений срезанные ветки и порубочные остатки должны быть вывезены организацией, производившей работы, в течение 3 (трех) дней, а на центральных улицах - в день производства работ для дальнейшей утилизации или переработки в порядке, установленном действующими муниципальными правовыми актами.

11.12. Упавшие или представляющие угрозу безопасности деревья должны быть удалены лицами, указанными в [п.п. 11.](http://talmenka22.ru/index.php/l/pravila-blagoustrojstva#sub_100101)2, 11.[3.](http://talmenka22.ru/index.php/l/pravila-blagoustrojstva#sub_100102) Правил, в течение суток с момента обнаружения.

11.13. Снос деревьев, кроме ценных пород деревьев, и кустарников в зоне индивидуальной застройки на земельном участке и прилегающей территории осуществляется собственником земельного участка, лицом, обладающим земельным участком на праве постоянного (бессрочного) пользования, пожизненного наследуемого владения, самостоятельно за счет собственных средств.

11.14. Заявитель - физическое или юридическое лицо направляет на имя Главы Администрации муниципального образования заявление с указанием причин удаления деревьев, их количества, точного адреса их нахождения, другой необходимой информации в зависимости от конкретного случая. К заявлению прилагаются  правоустанавливающие и (или) правоподтверждающие документы на земельный участок; гарантийное письмо о своевременном и качественном проведении компенсационных посадок. В необходимых случаях требуется согласование с другими организациями (энерго-, газоснабжающими, др.) На основании представленных документов Главой Администрации муниципального образования принимается решение о выдаче (или невыдаче) заявителю разрешения на вырубку дерева (деревьев).

11.15. Ответственность за выполнение работ по компенсационным посадкам возлагается на заявителя, который проводит их самостоятельно либо с привлечением специализированной организации на договорной основе.

**12. Содержание и эксплуатация дорог**

12.1. Специализированные организации на основании соглашений с лицами, указанными в п. 1.4. Правил, производят уборку, посыпку песком, текущий и капитальный ремонт асфальтового покрытия тротуаров, проезжей части улиц, проспектов, площадей.

12.2. С целью сохранения дорожных покрытий на территории муниципального образования запрещаются:

12.2.1. Подвоз груза волоком.

12.2.2. Сбрасывание при погрузочно-разгрузочных работах на улицах рельсов, бревен, железных балок, труб, кирпича, других тяжелых предметов и складирование их.

12.2.3. Перегон по улицам населенных пунктов, имеющим твердое покрытие, машин на гусеничном ходу.

12.2.4. Движение и стоянка большегрузного транспорта на внутриквартальных пешеходных дорожках, тротуарах;

12.3. Должностные лица транспортных организаций, владельцы транспортных средств обязаны не допускать вывоз грунта, грязи на дороги и придомовые территории, перевозку сыпучих и жидких грузов в неплотно закрытых кузовах транспортных средств и механизмов.

12.4. Текущий (ямочный) ремонт дорог производится специализированными организациями на основании договоров с Администрацией муниципального образования в пределах средств, выделяемых на эти цели из муниципального дорожного фонда.

В первую очередь производится текущий ремонт улиц, по которым проходят маршруты пассажирского транспорта.

12.5. Эксплуатация, текущий и капитальный ремонт светофоров, дорожных знаков, разметки и иных объектов обеспечения безопасности уличного движения осуществляются специализированными организациями на основании договоров с Администрацией муниципального образования в пределах средств, выделяемых на эти цели из муниципального дорожного фонда.

12.6. Организации, в ведении которых находятся подземные сети, обязаны регулярно следить за тем, чтобы крышки люков коммуникаций всегда находились на уровне дорожного покрытия, содержались постоянно в исправном состоянии и закрытыми.

Крышки люков, колодцев, расположенных на проезжей части улиц и тротуаров, в случае их повреждения или разрушения должны быть немедленно огорожены и в течение 6 часов восстановлены организациями, в ведении которых находятся коммуникации.

12.7. При производстве работ по ремонту (реконструкции) дорожного покрытия и производстве работ по строительству, ремонту и реконструкции подземных инженерных коммуникаций организация, ведущая работы, обязана установить люки на уровне нового покрытия, вне зависимости от принадлежности существующих инженерных коммуникаций.

**13. Освещение территории муниципального образования**

13.1. Улицы, дороги, площади, общественные территории, территории жилых кварталов, микрорайонов, дорожные знаки и указатели должны освещаться в темное время суток.

Организация освещения улиц в границах поселения отнесена к компетенции Администрации муниципального образования.

13.2. Строительство, эксплуатация, текущий и капитальный ремонт сетей наружного освещения улиц осуществляются специализированными организациями по договорам с Администрацией муниципального образования в пределах средств, предусмотренных в бюджете муниципального образования на эти цели.

**14. Проведение работ при строительстве, ремонте, реконструкции коммуникаций**

14.1. Работы, связанные с разрытием грунта или вскрытием дорожных покрытий (которые необходимы для прокладки, реконструкции или ремонта подземных коммуникаций, забивки свай и шпунта, планировки грунта, буровых работ) производятся только при наличии письменного разрешения, выданного Администрацией муниципального образования.

Аварийные работы могут начинаться владельцами сетей по уведомлению Администрации муниципального образования с последующим оформлением разрешения в 3-дневный срок.

14.2. Разрешение на производство работ, связанных с разрытием грунта или вскрытием дорожных покрытий, выдается администрацией поссовета при предъявлении проекта проведения работ, согласованного с заинтересованными службами, отвечающими за сохранность инженерных коммуникаций, схемы движения транспорта и пешеходов, согласованной с ГИБДД, условий производства работ, согласованных с Администрацией муниципального образования, календарного графика производства работ, а также соглашения с собственником или уполномоченным им лицом о восстановлении благоустройства земельного участка, на территории которого будут проводиться работы по строительству, реконструкции, ремонту коммуникаций.

При производстве работ, связанных с необходимостью восстановления покрытия дорог, тротуаров или газонов, разрешение на производство земляных работ выдается только по согласованию с лицом, обслуживающим дорожное покрытие, тротуары, газоны.

При производстве работ на улицах муниципального образования в случаях, связанных с ограничением или закрытием движения транспорта на них, разрешение выдается только на основании распоряжения Главы Администрации муниципального образования и согласовании с ГИБДД.

14.3. Прокладка напорных коммуникаций под проезжей частью улиц не допускается.

14.4. При реконструкции действующих подземных коммуникаций необходимо предусматривать их вынос из-под проезжей части улиц.

14.5. Прокладка подземных коммуникаций под проезжей частью улиц, проездами, а также под тротуарами допускается соответствующими организациями при условии полного восстановления проезжей части автодороги (тротуара).

Не допускается применение кирпича в конструкциях, подземных коммуникациях, расположенных под проезжей частью.

14.6. В целях исключения возможного разрытия вновь построенных (реконструированных) улиц, скверов все организации, которые в предстоящем году должны осуществлять работы по строительству и реконструкции подземных сетей, обязаны в срок до 1 ноября предшествующего строительству года сообщить в Администрацию муниципального образования о намеченных работах со ссылкой на проект прокладки коммуникаций с указанием предполагаемых сроков производства работ.

Организациям, своевременно не выполнившим требования настоящего пункта Правил, разрешение на производство работ не выдается.

14.7. Все разрушения и повреждения дорожных покрытий, озеленения и элементов благоустройства, произведенные по вине строительных и ремонтных организаций при производстве работ по прокладке подземных коммуникаций или других видов строительных работ, должны быть ликвидированы в полном объеме до первоначального состояния организациями, получившими разрешение на производство работ, в сроки, согласованные с Администрацией муниципального образования.

14.8. Производство земляных работ без разрешения не освобождает лицо, их производящее, от обязанности по восстановлению благоустройства в полном объеме до первоначального состояния.

14.9. При вскрытии части асфальтового покрытия тротуара и внутриквартальных проездов восстановление асфальта производится до первоначального состояния.

14.10. При восстановлении покрытия дорог и тротуаров места раскопок должны послойно засыпаться песком и щебнем с уплотнением каждого слоя.

Уровни старого и восстановленного асфальта должны быть в одной плоскости, а линия стыка прямой.

14.11. Лицо, производящее земляные работы, до начала производства работ по разрытию обязано:

14.11.1. Установить дорожные знаки в соответствии с согласованной схемой.

14.11.2. Оградить место производства работ, на ограждениях вывесить табличку с наименованием организации. Ограждение должно надежно предотвращать попадание посторонних на площадку. На направлениях массовых пешеходных потоков через траншеи следует устраивать мостки на расстоянии не менее чем 200 метров друг от друга.

14.11.3. В случаях, когда производство работ связано с закрытием, изменением маршрутов пассажирского транспорта, поместить соответствующие объявления в средствах массовой информации с указанием сроков работ.

14.12. В случае неявки представителя или отказа его указать точное положение коммуникаций составляется соответствующий акт. При этом организация, ведущая работы, руководствуется положением коммуникаций, указанных на топооснове.

14.13. При производстве работ на проезжей части улиц асфальт и щебень в пределах траншеи разбираются и вывозятся производителем работ в специально отведенное место.

Бордюр разбирается, складируется на месте производства работ для дальнейшей установки.

При производстве работ на улицах, застроенных территориях грунт немедленно вывозится.

При необходимости строительная организация обеспечивает планировку грунта на отвале.

14.14. Траншеи под проезжей частью и тротуарами засыпаются песком и песчаным грунтом с послойным уплотнением и поливкой водой.

Траншеи на газонах засыпаются местным грунтом с уплотнением, восстановлением плодородного слоя и посевом травы.

14.15. Засыпка траншеи до выполнения геодезической съемки не допускается. Организация, получившая разрешение на проведение земляных работ, до окончания работ обязана произвести геодезическую съемку.

14.16. При производстве работ на неблагоустроенных территориях допускается складирование разработанного грунта с одной стороны траншеи для последующей засыпки.

14.17. Датой окончания работ считается дата подписания контрольного талона уполномоченным представителем Администрации муниципального образования.

14.18. Провалы, просадки грунта или дорожного покрытия, появившиеся как над подземными коммуникациями, так и в других местах, где не проводились ремонтно-восстановительные работы, но в их результате, появившиеся в течение 2 лет после проведения ремонтно-восстановительных работ, должны быть устранены организациями, получившими разрешение на производство работ, в течение суток.

14.19. Проведение работ при строительстве, ремонте, реконструкции коммуникаций за пределами сроков, указанных в разрешении, признается самовольным проведением земляных работ.

14.20. Администрация муниципального образования имеет право аннулировать разрешение на ведение земельных работ организациям, нарушающим Правила, с привлечением к ответственности виновных лиц.

**15. Содержание животных в муниципальном образовании**

15.1. Владельцы животных обязаны предотвращать опасное воздействие своих животных на других животных и людей, а также обеспечивать тишину для окружающих в соответствии с санитарными нормами, соблюдать действующие санитарно-гигиенические и ветеринарные правила.

15.2. Не допускается содержание домашних животных на балконах, лоджиях, в местах общего пользования многоквартирных жилых домов.

15.3. Запрещается передвижение сельскохозяйственных животных на территории муниципального образования без сопровождающих лиц.

15.4. Выпас сельскохозяйственных животных осуществляется на специально отведенных Администрацией муниципального образования местах, под наблюдением владельца или уполномоченного им лица.

15.5. Запрещается выгул домашних животных вне мест, определенных Администрацией муниципального образования.

**16. Порядок праздничного оформления поселка**

16.1. Праздничное оформление поселка выполняется лицами, указанными в п. 1.4. Правил, по решению Администрации муниципального образования на период проведения государственных и городских праздников, мероприятий, связанных со знаменательными событиями.

Оформление зданий, сооружений осуществляется их владельцами в рамках концепции праздничного оформления территории муниципального образования.

16.2. Праздничное оформление включает вывеску флагов, лозунгов, гирлянд, панно, установку декоративных элементов и композиций, стендов, киосков, трибун, эстрад, а также устройство праздничной иллюминации.

16.3. Концепция праздничного оформления определяется программой мероприятий и схемой размещения объектов и элементов праздничного оформления, утверждаемыми Администрацией муниципального образования.

16.4. При изготовлении и установке элементов праздничного оформления запрещается снимать, повреждать и ухудшать видимость технических средств регулирования дорожного движения.

16.5. Установка элементов праздничного оформления не должна нарушать санитарные, технические, противопожарные нормы и правила, а также представлять угрозу жизни и здоровью граждан или имуществу.

**17. Размещение и содержание знаков адресации**

17.1. Под знаками адресации понимаются унифицированные элементы ориентирующей информации, обозначающие наименования улиц, переулков, проездов, номера домов.

17.2. Основными видами знаков адресации являются:

1) номерные знаки, обозначающие номер дома;

2) указатели названия адресных объектов, в случае размещения на угловых домах – названия пересекающихся улиц;

3) указатели номерных знаков и названия адресных объектов.

17.3. Номерные знаки размещаются:

1) на лицевом фасаде - в простенке с правой стороны фасада;

2) при длине фасада более 100 м - на его противоположных сторонах;

3) на оградах и корпусах промышленных предприятий - справа от главного входа, въезда.

17.4. Размещение номерных знаков должно отвечать следующим требованиям:

1) высота от поверхности земли - 2,5-3,5 м ;

2) отсутствие внешних заслоняющих объектов (деревьев, построек).

17.5. Таблички с указанием номеров подъездов и квартир в них размещаются над дверным проемом, на импосте заполнения дверного проема (горизонтальная табличка) или справа от дверного проема на высоте 2,0-2,5 м (вертикальная табличка).

17.6. Собственники (владельцы) нежилых зданий, строений, сооружений обязаны контролировать наличие и техническое состояние знаков адресации; обеспечивать своевременную замену знаков в случае изменения топонимики, снятие и сохранение знаков в период проведения ремонтных работ на фасадах зданий и сооружений, установку и замену осветительных приборов; очищать знаки; регулировать условия видимости знаков (высоту зеленых насаждений).

17.7. Лица, управляющие многоквартирными домами, обязаны обеспечивать снятие и сохранение знаков адресации в период проведения ремонтных работ на фасадах зданий и сооружений, установку и замену осветительных приборов; очищать знаки; регулировать условия видимости знаков (высоту зеленых насаждений) в соответствии с нормами технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденными постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 №170 «Об утверждении Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда».

17.8. Собственники домовладения в зоне застройки индивидуальными жилыми домами обязаны обеспечить снятие и сохранение знаков адресации в период проведения ремонтных работ на фасадах зданий и сооружений, установку и замену осветительных приборов; очищать знаки; регулировать условия видимости знаков (высоту зеленых насаждений).

17.9. Запрещается:

1) размещение номерных знаков и указателей на участках фасада, не просматривающихся со стороны транспортного и пешеходного движения, вблизи выступающих элементов фасада или на заглубленных участках фасада, на элементах декора, карнизах, воротах;

2) размещение рядом с номерными знаками выступающих вывесок, консолей, а также наземных объектов, затрудняющих их обозрение.

**18. Правила содержания внешнего вида фасадов и ограждающих конструкций зданий, строений, сооружений**

18.1. Содержание фасадов зданий, сооружений включает в себя следующие мероприятия:

1) своевременный поддерживающий ремонт и восстановление конструктивных элементов и отделки фасадов, в том числе входных дверей и козырьков, ограждений балконов и лоджий, карнизов, крылец и отдельных ступеней, ограждений спусков и лестниц, витрин, декоративных деталей и иных конструктивных элементов, и их окраску;

2) обеспечение наличия и содержания в исправном состоянии водостоков, водосточных труб и сливов;

3) герметизацию, заделку и расшивку швов, трещин и выбоин;

4) восстановление, ремонт и своевременную очистку входных групп, отмостков, приямков цокольных окон и входов в подвалы;

5) поддержание в исправном состоянии размещенного на фасаде электроосвещения и включение его с наступлением темноты;

6) своевременную очистку и подержание в исправном состоянии вывесок, рекламы и т.д.;

7) своевременную очистку и промывку поверхностей фасадов, в том числе элементов фасадов, в зависимости от их состояния и условий эксплуатации;

8) своевременное мытье окон и витрин, вывесок и указателей;

9) очистку от надписей, рисунков, объявлений, плакатов и иной информационно-печатной продукции, а также нанесенных граффити.

18.2. В состав элементов фасадов зданий, строений и сооружений, подлежащих содержанию, входят:

1) приямки, входы в подвальные помещения;

2) входные группы (ступени, площадки, перила, козырьки над входом, ограждения, стены, двери и др.);

3) цоколь и отмостка;

4) плоскости стен;

5) выступающие элементы фасадов (балконы, лоджии, эркеры, карнизы и др.);

6) кровли, включая вентиляционные и дымовые трубы, ограждающие решетки, выходы на кровлю и т.д.;

7) архитектурные детали и облицовка (колонны, пилястры, розетки, капители, фризы, пояски и др.);

8) водосточные трубы, включая воронки;

9) парапетные и оконные ограждения, решетки;

10) металлическая отделка окон, балконов, поясков, выступов цоколя, свесов и т.п.;

11) навесные металлические конструкции (флагодержатели, анкеры, пожарные лестницы, вентиляционное оборудование и т.п.);

12) горизонтальные и вертикальные швы между панелями и блоками (фасады крупнопанельных и крупноблочных зданий);

13) стекла, рамы, балконные двери;

14) стационарные ограждения, прилегающие к зданиям.

15) рекламные конструкции, вывески.

18.3. Собственники, иные правообладатели зданий, сооружений и иные лица, на которых возложены соответствующие обязанности, обязаны:

1) по мере необходимости, но не реже одного раза в год, очищать и промывать фасады;

2) по мере необходимости, но не реже двух раз в год, весной (после отключения систем отопления) и осенью (до начала отопительного сезона), очищать и промывать, внутренние и наружные поверхности остекления окон, дверей балконов и лоджий, входных дверей в подъездах;

3) проводить текущий ремонт, по мере необходимости, в том числе окраску фасада, с учетом его фактического состояния;

4) производить поддерживающий ремонт отдельных элементов фасада (цоколей, крылец, ступеней, приямков, входных дверей, ворот, цокольных окон, балконов и лоджий, водосточных труб, подоконных отливов, линейных открытий и иных конструктивных элементов);

5) по мере необходимости, очищать, промывать или заменять (пришедшие в негодность, выцветшие) рекламные конструкции и вывески.

18.4. Поддерживающий ремонт должен проводиться не реже одного раза в три года. Конструктивные элементы и отделка фасадов подлежат восстановлению по мере их нормального износа или при возникновении обстоятельств их внезапного повреждения (аварии, стихийные бедствия, пожар и т.д.) в течение двух месяцев со дня прекращения действия данных обстоятельств.

18.5. Собственники, иные правообладатели зданий, сооружений и иные лица, на которых возложены соответствующие обязанности, обязаны выполнять охранно-предупредительные мероприятия (установка ограждений, сеток, демонтаж разрушающейся части элемента и т.п.) в случае угрозы возможного обрушения выступающих конструкций фасадов.

18.6. Здания должны быть оборудованы аншлагами, номерными знаками, флагодержателями, памятными досками, указателями пожарного гидранта, а жилые дома - еще и указателями номеров.

18.7. При эксплуатации фасадов не допускается:

18.7.1. Повреждение (загрязнение) поверхности стен фасадов зданий и сооружений: подтеки, шелушение окраски, наличие трещин, отслоившейся штукатурки, облицовки, повреждение кирпичной кладки, отслоение защитного слоя железобетонных конструкций и т.п.

18.7.2. Нарушение герметизации межпанельных стыков.

18.7.3. Повреждение (отслоение, загрязнение) штукатурки, облицовки, окрасочного слоя цокольной части фасадов, зданий или сооружений, в том числе неисправность конструкции оконных, входных приямков.

18.7.4. Повреждение (загрязнение) выступающих элементов фасадов зданий и сооружений: балконов, лоджий, эркеров, тамбуров, карнизов, козырьков и т.п.

18.7.5. Отделка и окрашивание фасада и его элементов материалами, отличающимися по цвету от установленного для данного здания, сооружения проектным колерным паспортом.

18.7.6. Размещение и эксплуатация на фасаде и (или) крыше здания, сооружения средств размещения наружной информации без согласования с отделом капитального строительства и архитектуры Администрации Тальменского района, за исключением учрежденческих досок, режимных табличек.

18.7.7.Снятие, замена или устройство новых архитектурных деталей, устройство новых или заделка существующих проемов, изменение формы окон, переоборудование или устройство новых балконов и лоджий, эркеров, застройка пространства между балконами без согласования и получения разрешения в установленном порядке.

18.7.8. Окраска фасадов до восстановления разрушенных или поврежденных архитектурных деталей.

18.7.9. Частичная окраска фасадов (исключение составляет полная окраска первых этажей зданий).

18.7.10. Оборудование существующих козырьков и навесов дополнительными элементами и устройствами фасадов зданий и сооружений, нарушающими их декоративное решение и внешний вид.

18.7.11. Некачественное решение швов между оконной и дверной коробкой, и проемом, ухудшающее внешний вид фасада.

18.7.12. Развешивание и расклейка афиш, объявлений, плакатов и другой информационно-печатной продукции на фасадах, окнах (в том числе с внутренней стороны оконного проема), на остекленных дверях (в том числе с внутренней стороны остекленной поверхности двери) зданий, строений и сооружений.

18.8. Крыши домов и иных зданий, сооружений, должны иметь водоотвод, не допускающий прямое попадание стекающей воды на пешеходов, пешеходные зоны и другие зоны (жилой застройки), тем самым не затрагивая интересы других лиц. Желоба, воронки, водостоки должны быть непрерывны и рассчитаны на пропуск собирающихся объёмов воды. Водостоки, выходящие на стороны зданий с пешеходными зонами, должны отводиться за пределы пешеходных дорожек.

18.9. Фасад и кровля зданий, элементы водоотводящей системы, вентиляционных систем должны содержаться в исправном состоянии и не представлять опасности для жителей домов и пешеходов при любых погодных условиях.

**19. Порядок организации стоков ливневых вод**

19.1. Для отвода поверхностного стока на территории муниципального образования устраивают открытую систему водоотвода, состоящую из бетонных лотков, кюветов или укрепленных водоотводных каналов.

Открытая сеть - это система лотков и кюветов, удаляющих воду из пониженных мест, канав, отводящих воды с больших площадей бассейна, дополненная другими водоотводными, искусственными и естественными элементами.

19.2. При проектировании трассы стоков ливневых вод, её целесообразно располагать вне пределов проезжей части улиц, чтобы при присоединении боковой сети не разрушить дорожное покрытие автомобильной дороги.

19.3. Кроме дождевых и талых вод, в открытую сеть ливневых вод принимают выпуски дренажных вод, а также условно чистых вод (т.е. не требующих специальной очистки перед сбросом их в водостоки) промышленных предприятий по согласованию с органами санитарного надзора.

19.4. Запрещается:

19.4.1. Засыпка лотков, кюветов и водоотводных каналов, предназначенных для стока (отвода) ливневых вод, мусором, землёй и другими посторонними предметами, препятствующими пропуску дождевых и талых вод;

19.4.2. Перегораживание системы водоотвода (лотков, кюветов и водоотводных каналов);

19.4.3. Пропуск дождевых и талых вод в ущерб чужому имуществу.

**20. Порядок проведения земляных работ**

20.1. Разрешение на осуществление земляных работ - это документ, выданный Администрацией муниципального образования, разрешающий проведение работ, связанных с разрытием грунта или вскрытием дорожных покрытий (в том числе для строительства, реконструкции или ремонта подземных коммуникаций, забивки свай и шпунта, планировки грунта, буровых работ, установки конструкций, в том числе рекламных, шлагбаумов, ограждений) на территории общественных пространств муниципального образования.

Собственники (иные законные владельцы) объектов инженерной инфраструктуры вправе начать работы по устранению аварий при уведомлении Администрации муниципального образования с последующим оформлением разрешения работ в 3-дневный срок с момента начала работ по устранению аварийных ситуаций.

Разрешение на осуществление земляных работ выдается Администрацией муниципального образования по месту проведения земляных работ в порядке и на основании, предусмотренным Административным регламентом предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешения на осуществление земляных работ».

20.2. Обязанность по восстановлению благоустройства территории при проведении земляных работ возлагается на лицо, получившее разрешение на осуществление земляных работ.

20.3. Строительство напорных коммуникаций под проезжей частью улиц не допускается.

20.4. Восстановление проезжей части автомобильной дороги, тротуара и газона осуществляется на ширину траншеи, с учетом выравнивания кромок нарушенного асфальтобетонного покрытия, лицом, которому выдано разрешение на осуществление земляных работ.

Если ширина траншеи составляет более 50 процентов ширины проезжей части автомобильной дороги либо тротуара, восстановление проезжей части автомобильной дороги либо тротуара осуществляется на их полную ширину, независимо от ширины траншеи.

20.5. Запрещается строительство подземных коммуникаций открытым способом на вновь построенных, реконструированных или капитально отремонтированных автомобильных дорогах и улицах в течение всего гарантийного срока результатов выполненных работ по строительству, ремонту автомобильных дорог. В указанных случаях строительство подземных коммуникаций производится только бестраншейным (закрытым) способом, исключающим нарушение дорожного покрытия.

20.6. В разрешении на осуществление земляных работ устанавливаются сроки и условия производства работ. Срок действия разрешения на осуществление земляных работ устанавливается на срок, предусмотренный проектом проведения работ.

Срок действия разрешения на осуществление земляных работ, получаемого для проведения аварийных работ, устанавливается Администрацией муниципального образования, исходя из периода времени, необходимого для выполнения отдельных видов работ.

20.7. После проведения аварийно-восстановительных работ, лицом которому выдано разрешение на осуществление земляных работ, проводятся мероприятия по планировке грунта на улицах, дорогах и тротуарах с усовершенствованным покрытием с подсыпкой песка и щебня.

Лицо, получившее разрешение на осуществление земляных работ, обеспечивает условия безопасности движения транспорта и пешеходов до полного восстановления благоустройства территории.

20.8. Проведение работ без разрешения на осуществление земляных работ не освобождает лицо, которое их производит, от обязанности по восстановлению благоустройства территории в полном объеме до первоначального состояния.

20.9. При восстановлении покрытия дорог и тротуаров уровни старого и восстановленного асфальта должны быть в одной плоскости, а линия стыка - прямой.

Траншеи на газонах засыпаются грунтом с уплотнением, восстановлением плодородного слоя и посевом травы.

20.10. До начала проведения земляных работ лицо, их производящее, обязано:

1) установить дорожные знаки в соответствии с согласованной схемой организации дорожного движения;

2) оградить место проведения работ. На ограждениях разместить информацию, предусматривающую наименование лица, производящего работы (Ф.И.О. ответственного за производство работ (при наличии), номер его телефона, сроки начала и окончания проведения земляных работ). Ограждение места производства работ в темное время суток должно быть обозначено красными сигнальными фонарями или световозвращающими элементами;

3) устроить подъезды и подходы к ближайшим к месту проведения земляных работ зданиям и сооружениям. На направлениях массовых пешеходных потоков через траншеи следует устраивать мостки с перилами на расстоянии не менее чем 100 метров друг от друга. Мостки устанавливаются из материалов, обеспечивающих их надлежащую прочность.

20.11. Разрешение на осуществление земляных работ должно находиться у производителя работ на объекте проведения земляных работ и предъявляться по первому требованию лиц, осуществляющих контроль за выполнением настоящих Правил.

20.12. До начала проведения земляных работ лицо, получившее разрешение на осуществление земляных работ, запрашивает информацию о месте нахождения сетей у собственников (иных законных владельцев) объектов инженерной инфраструктуры, расположенных на территории, в отношении которой выдано разрешение на осуществление земляных работ.

В случае непредставления такой информации при проведении земляных работ следует руководствоваться положением объектов инженерной инфраструктуры, указанным на топооснове.

В случае повреждения объектов инженерной инфраструктуры лицо, проводящее земляные работы, должно незамедлительно поставить об этом в известность собственника (иного законного владельца) поврежденных объектов и обеспечить их восстановление в соответствии с действующим законодательством.

20.13. При проведении земляных работ на проезжей части автомобильных дорог, улицах асфальт и щебень в пределах траншеи разбираются и вывозятся лицом, получившим разрешение на осуществление земляных работ.

Бортовой камень разбирается, складируется на месте проведения земляных работ для дальнейшей установки.

20.14. Провалы, просадки грунта или дорожного покрытия, образовавшиеся в течение двух лет после проведения земляных работ, должны быть устранены лицами, получившими разрешение на осуществление земляных работ, в течение трех суток с момента обнаружения провалов, просадки грунта или дорожного покрытия.

20.15. Проведение земляных работ за пределами срока, указанного в разрешении на осуществление земляных работ, признается самовольным проведением земляных работ.

# 21. Контроль за исполнением Правил

21.1. Органы местного самоуправления муниципального образования осуществляют контроль за соблюдением физическими и юридическими лицами настоящих Правил.

21.2. В случае выявления фактов нарушений Правил уполномоченные органы и их должностные лица вправе:

- выдать предписание об устранении нарушений;

- составить протокол об административном правонарушении в порядке, установленном действующим законодательством.

21.3. Лица, допустившие нарушение настоящих Правил, несут ответственность в соответствии с действующим законодательством РФ.

Вред, причиненный в результате нарушения настоящих Правил, возмещается виновными лицами в порядке, установленном действующим законодательством РФ.