РОССИЙСКАЯ   ФЕДЕРАЦИЯ

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ТАЛЬМЕНСКОГО ПОССОВЕТА

ТАЛЬМЕНСКОГО РАЙОНА АЛТАЙСКОГО КРАЯ

**Р Е Ш Е Н И Е**

«  24»  октября   2019г.                                                              №      125

р. п. Тальменка

«О налоге на имущество физических лиц

на территории   муниципального  образования

Тальменский   поссовет  Тальменского  района

Алтайского  края»

 В соответствии с главой 32 Налогового кодекса Российской Федерации (далее – Налогового кодекса), Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ « Об общих принципах организации  местного самоуправления в Российской Федерации», законом Алтайского края от 13 декабря 2018 года № 97-ЗС « Об установлении единой даты начала применения на территории Алтайского края  порядка определения налоговой базы по налогу на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения», Уставом муниципального образования Тальменский поссовет Тальменского района Алтайского края, Совет народных депутатов

**Р Е Ш И Л:**

1. Изменить порядок расчета налога на имущество и ввести  в  действие с 1 января 2020 года на территории  муниципального  образования  Тальменский  поссовет Тальменского района  Алтайского  края  новый   порядок расчета  налога  на  имущество  физических  лиц    ( далее – налог ).
2. Установить, что налоговая база по налогу в отношении объектов  налогообложения определяется исходя из их  кадастровой стоимости.
3. Определить налоговые ставки в следующих размерах:

* 0,1 процента в отношении:
* жилых домов, частей жилых домов, квартир, частей квартир, комнат;
* объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;
* единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы один жилой дом;
* гаражей и машино-мест, в том числе расположенных в объектах налогообложения, указанных в подпункте 2 настоящего пункта;
* хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, предоставленных  для ведения  личного подсобного,  дачного хозяйства,  огородничества,  садоводства  или индивидуального жилищного строительства;
* 2,0 процента в отношении объектов налогообложения, включенных  в перечень,  определяемый в соответствии с пунктом 7  статьи 378.2 Налогового  кодекса, в отношении объектов налогообложения,  предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового  кодекса, а так же в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает  300 миллионов рублей;
* 0,5 процента в отношении прочих  объектов  налогообложения.

1. Признать  с 01.01.2020г. утратившими силу решения:

-№ 107  от    21.11. 2014    «О ставках налога на имущество физических лиц на территории Тальменского поссовета Тальменского района Алтайского края»

-№ 116  от  13.03. 2015      «О внесении изменений в решение совета депутатов Тальменского поссовета № 107 от 05.11.2014 года «О ставках налога на имущество физических лиц на территории Тальменского поссовета  Тальменского района Алтайского края»

* Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную депутатскую комиссию по бюджету (В.П. Романьков).
* Опубликовать настоящее решение в средствах массовой информации с обязательным размещением на официальном сайте администрации Тальменского поссовета в информационно-телекоммуниционной сети интернет.
* Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2020 года.

Глава Тальменского поссовета                                                     И.Ю. Арбацких