**На портале Госуслуг можно бесплатно оформить онлайн-выписку**

Правообладатели могут оперативно получать сведения из Единого государственного реестра недвижимости (ЕГРН) по своим объектам недвижимости через портал Госуслуги с помощью запроса онлайн-выписки. Есть ряд обязательных условий, при которых можно увидеть объекты недвижимости в личном профиле портала Госуслуги. Во-первых, права на недвижимость должны быть зарегистрированы в ЕГРН. Во-вторых, после регистрации прав в ЕГРН для автоматического обновления сведений портала Госуслуги должно пройти некоторое время, поэтому необходимо подождать 1-2 дня.

Для того чтобы заказать онлайн-выписку пользователю Госуслуг необходимо зайти в личный кабинет под своей учётной записью, перейти в профиль, выбрать раздел «Документы и данные», затем «Недвижимость». В появившихся услугах выбрать «Онлайн-выписка». Далее система автоматически предложит заполнить заявление. Выписка появится в личном кабинете пользователя портала Госуслуги в течение минуты после отправки заявления.

Выписка из ЕГРН содержит основную информацию об объекте недвижимости: кадастровый номер, адрес, площадь, год строительства или ввода в эксплуатацию, кадастровую стоимость, иные характеристики, а также сведения о правах и ограничениях, зарегистрированных в ЕГРН. Выписка заверяется электронной цифровой подписью. Если необходим более полный вариант выписки, то ее можно запросить в МФЦ.

**Ведущий специалист-эксперт Тальменского отдела Росреестра Ирина Евгеньевна Жевлакова**