

**Административная ответственность**

**за самовольное занятие земельного участка**

Самым распространенным видом нарушения земельного законодательства является самовольное занятие земельного участка. За данное правонарушение предусмотрена административная ответственность по ст. 7.1 Кодекса об административных правонарушениях Российской Федерации.

Под самовольным занятием земельного участка понимается пользование чужим земельным участком при отсутствии воли собственника этого участка.

Распространенным случаем самовольного занятия земельного участка является увеличение собственником площади земельного участка путем установки ограждения, размещения строений, а также складирования строительных материалов за границами своего земельного участка.

Надзор за соблюдением требований земельного законодательства в части недопущения самовольного занятия земельного участка или части земельного участка, в том числе использования земельного участка лицом, не имеющим предусмотренных законодательством Российской Федерации прав на указанный земельный участок, осуществляет Управление федеральной службы государственной регистрации кадастра и картографии по Алтайскому краю. Кроме того, полномочиями по осуществлению контроля за соблюдением требований земельного законодательства при использовании земельных участков также наделены органы местного самоуправления.

Для избежания административной ответственности за самовольное занятие земельного участка необходимо использовать свой земельный участок строго в установленных границах, а также своевременно оформлять на него права.

Заместитель главного государственного инспектора

по использованию и охране земель Тальменского района Н.В. Эрмиш